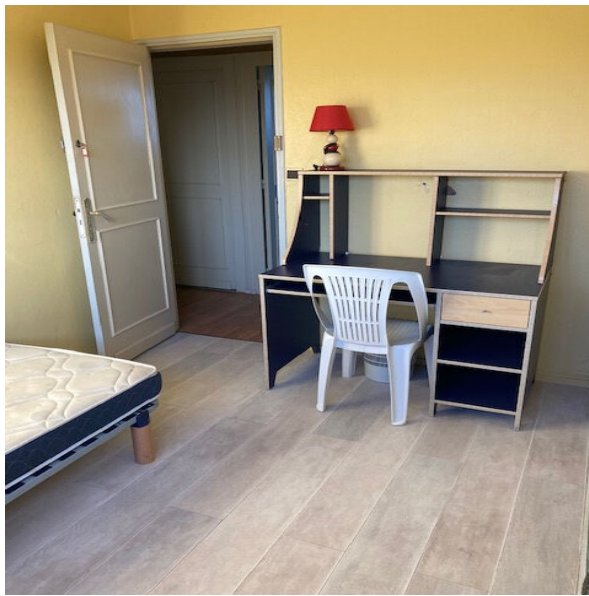




387 /
mois*charges comprises

Chambre à louer dans maison en
colocation-pessac

05 56 06 41 41

Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : AL150 / Réf : AL150

Chambre située au 17 Rue Gay Lussac à Pessac d'une surface d'environ 10m2 dans une maison en colocation douche et coin cuisine communs. Loyer : 312 € + 75 € de charges soit 387 euros CC Les charges comprennent l'eau, l'électricité et internet. Dépôt de garantie : 624 euros. honoraires d'agence : 120.51 euros. Disponible de suite. Pour plus de renseignements, merci de contacter l'agence Nestenn TALENCE au : 05.56.06.41.41



1 pièce



1 chambre



meublé



1 er etage



9.27 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

9

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

168

kWh_{EP}/m².an

* Provision sur charges de : 75 € TTC

* Provision sur charges de : 75 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 120.51€ TTC dont 27.81€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 624€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES